COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

IV Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio-Urbanistica

Il Dirigente

Concessione n° 13 prog. 13 del 07/02/2013

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **31/03/1995** con **Prot.n.24174** dal Signor **Milazzo Giuseppe,** nato a Alcamo, Provincia di Trapani, il **15/06/1927,** ed ivi residente in Via Mangione n.102, **C.F.:MLZ GPP 27H15 A176L** in qualità di proprietario**.** ==========

Visto il progetto redatto dal Geom. Liborio Calvaruso avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: **"ampliamento di un piano terra e primo, esistenti in virtù di un progetto approvato il 02/05/1955, e nuova costruzione di secondo e terzo piano, come da elaborati tecnici allegati"** relativo ad un fabbricato ubicato in Alcamo in **Via Mangione n.102,** censito in catasto, al **Fg.54 particella 974 sub/1 (p.T.) e sub/4 (p.1°-2°-3°)** confinante: Nord con **proprietà di Cammarata,** ad Ovest con **Via Mangione,** a Sud con **proprietà di Gallo,** ad Est con **proprietà di Lucchese.** **==========**

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia. ==========

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. ==========

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni. =======

Vista la L. 47/85. ==========

Vista la L. R. 37/85. ==========

Visto l'art. 39 della L. 724/94. ==========

Vista la L. 15/5/1997, n. 1 27 e successive modifiche ed integrazioni. ==========

Visto il D.P.R. n. 380/2001. ==========

Visto il parere igienico-sanitaro ***favorevole*** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.U.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n.**2686** del **20/11/2000,** a condizione che**: *"vengano eliminati i contrasti con gli articoli 57-59-93 del R.E.C."*** **==========**

Visto il Certificato di Idoneità Statico a firma dell'arch. Blundetto Tommaso incamerato presso i nostri uffici il **13/03/2000 con Prot.n.12947. ==========**

Visto l'istruttoria del Tecnico comunale del **28/02/2002** che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria. ==========

Visto il parere **favorevole** dell'U.T.C. espresso in data **28/02/2002 n.124** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96 con la seguente indicazione: "***a condizione vengano rispettate le prescrizioni imposte dall'A.S.L. nel parere espresso in data 20/11/2000 n.2686".*****=====**

Visto il **Certificato** rilasciato dall'Archivio Notarile Mandamentale di Alcamo **del 02/12/1970** con il quale viene specificato che: ***"con atto di Divisione del 18/03/1951 il Signor Milazzo Giuseppe ha adottato l'immobile sito in Via Mangione n.92"***; =======

Vista la Dichiarazione di Successione **n.1613 Vol.9990 del 23/09/2011**, in morte di Milazzo Giuseppe. ==========

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione **resa il 27/09/2012**, dai Signori **Ferro Pietra, Milazzo Anna Maria, Milazzo Antonella, Milazzo Vincenzo e Milazzo Stefano**

attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt.416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P. ==========

Vista l'attestazione di versamento **n.154** del **29/01/2007 di €. 276,62** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. ==========

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione ammontante a £.3.520.450 e €. 4.156,03 pagati il 24/04/2012; oneri concessori** esente (perché prima del 01/09/1967)**.** ==========

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un **"ampliamento di un piano terra e primo, esistenti in virtù di un progetto approvato il 02/05/1955, e nuova costruzione di secondo e terzo piano, come da elaborati tecnici allegati"** relativo ad un fabbricato ubicato in Alcamo in **Via Mangione n.102,** censito in catasto, al **Fg.54 particella 974 sub/1 (p.T.) e sub/4 (p.1°-2°-3°),** "***a condizione vengano rispettate le prescrizioni imposte dall'A.S.L. nel parere espresso in data 20/11/2000 n.2686",*** **ai Signori: Ferro Pietra,** nata a Alcamo, Provincia di Trapani, il **24/08/1936,** ed ivi residente in Via Mangione n.102/P.1, **C.F.:FRR PTR 36M64 A176W, proprietaria per 2/6 indiviso dell'intero; Milazzo Anna Maria,** nata a Alcamo, Provincia di Trapani, il **13/08/1971,** ed ivi residente in Via Andrea Carrera n.2, **C.F.:MLZ NMR 71M53 A176O, proprietaria per 1/6 indiviso dell'intero, Milazzo Antonella,** nata a Alcamo, Provincia di Trapani, il **25/12/1967,** ed ivi residente in Via Francesco D'Alessandro n.9/1, **C.F.:MLZ NNL 67T65 A176R, proprietaria per 1/6 indiviso dell'intero, Milazzo Stefano,** nato a Alcamo, Provincia di Trapani, il **21/10/1959,** ed ivi residente in Via Andrea Carrera n.3, **C.F.:MLZ SFN 59R21 A176U, proprietario per 1/6 indiviso dell'intero, Milazzo**

Vincenzo, nato a Alcamo, Provincia di Trapani, il **25/02/1961,** ed ivi residente in Via Andrea Carrera n.1, **C.F.:MLZ VCN 61B25 A176O, proprietario per 1/6 indiviso dell'intero.** ==========

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. ==========

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio-Urbanistica della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. ==========

Alcamo li **07/02/2013**

L'Istruttore Amministrativo
(Pizzitola Angelina)

IL Funzionario Delegato
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Giuseppe Stabile